



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «Центр ИТО»
Бикмуллина Л.В.
"28 " июля 2022 г

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта:

Оздоровительно-образовательный комплекс «Байтик»: корпус 1а.

1.2. Адрес объекта:

422700, РТ, Высокогорский район, пос. Дачное, ул.Юго-Западная, д.1.

1.3. Сведения о размещении объекта:

v	отдельно стоящее здание	2	этажа	1272	кв.м		
0	часть здания	0	этажей (или на	0	этаже),	0	кв.м

наличие прилегающего земельного участка да 39895 кв.м

1.4. Год постройки здания 2015, последнего капитального ремонта не было

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ:

текущих 2025-2026 год капитальных 2027-2028 год

Сведения об организации, расположенной на объекте

1.6. Название организации

полное юридическое наименование – согласно Уставу

Общество с ограниченной ответственностью «Центр информационных технологий в образовании»

краткое наименование

ООО «Центр ИТО»

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) _

422700, РТ, Высокогорский район, пос. Дачное, ул.Юго-Западная, д.1. оф.101

1.8. Основание для пользования объектом

собственность

1.9. Форма собственности

частная

1.10. Территориальная принадлежность

Высокогорский район РТ.

1.11. Вышестоящая организация (наименование)

нет

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты

нет

2. Характеристика деятельности организации на объекте
(по обслуживанию населения)

2.1 Сфера деятельности:

Организация отдыха и оздоровления детей

2.2 Виды оказываемых услуг:

Деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания; по организации отдыха детей и их оздоровления; дополнительное образование детей и взрослых

- 2.3. Форма оказания услуг: на объекте
- 2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: все категории
- 2.5. Категории обслуживаемых инвалидов:

√	Инвалиды с нарушениями слуха
√	Инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках
√	Инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата
√	Инвалиды с нарушениями зрения
√	Инвалиды с нарушениями умственного развития

2.6. Плановая мощность:

посещаемость (количество обслуживаемых в день)	521	человек.
вместимость	521	человек.
пропускная способность	0	человек.

2.7. Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

остановка “пос.Крутушка”, маршрут автобуса 78.

Наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1. Расстояние до объекта от остановки транспорта метров

3.2.2. Время движения (пешком) минут

3.2.3. Наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути

3.2.4. Перекрестки: 0

3.2.5. Информация на пути следования к объекту: нет

3.2.6. Перепады высоты на пути: есть (описать)

Перепады высот на пешеходных путях (бордюры)

Их обустройство для инвалидов на коляске: нет

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1	с нарушениями слуха	ДУ
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ВНД
4	с нарушениями зрения	ВНД
5	с нарушениями умственного развития	ДУ

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД» (А – доступность всех зон и помещений (универсальная); Б – доступны специально выделенные участки и помещения; ДУ – доступность условная (дополнительная помощь сотрудника); ВНД – доступность не организована)

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
---	---	---

1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-И (Г); ДУ (К,О, С, У)
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г,У); ВНД (К,О,С)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г,У); ВНД (К,О,С)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (Г,У) ; ВНД (К,О,С)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г); ДУ (К,О, С, У)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДУ (К,О, С, У,Г)
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-И (Г); ВНД (К,О,С,У)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

По состоянию на дату составления Паспорта доступность основных структурно-функциональных зон признано следующее: временно не доступно для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, с нарушениями опорно-двигательного аппарата, с нарушение зрения и условно доступно для остальных категорий.

4. Управленческое решение

В соответствии с п. 8.1.2. СП 59.13330.2020 на данном объекте целесообразно создание доступности для МГН по варианту «Б» (разумное приспособление). При реконструкции и приспособлении существующих зданий и сооружений при выполнении проектных решений в рамках «разумного приспособления» с учетом п. 4.8 при невозможности обеспечить доступность всего здания в уровне входа должны быть выделены специальные помещения, зоны или блоки для обслуживания инвалидов основными услугами, оказываемыми в здании (сооружении), а также организация альтернативных форм обслуживания и ситуационной помощи персонала.

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*				
	НН	ТР	КР	ТСР	АФ
Территория, прилегающая к зданию (участок)	0	√	0	√	0
Вход (входы) в здание	0	√	√	0	0
Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	0	√	√	√	0
Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	0	√	√	0	0
Санитарно-гигиенические помещения	0	√	√	0	0
Система информации на объекте (на всех зонах)	0	√	0	0	0
Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	√	0	0	0	0
Все зоны и участки	0	0	0	0	0

*- указывается один из вариантов (видов работ): НН- не нуждается; ремонт (ТР-текущий, КРкапитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания АФ

4.2. Период проведения работ до

2028 года в рамках исполнения

Плана адаптации ОСИ для МГН

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации

При реализации мер по адаптации объекта для МГН, указанных в Плане адаптации ОСИ, После реконструкции (капитального ремонта) в здании будет применяться вариант обслуживания МГН "Б" (разумное приспособление) - выделение специальных помещений и зон, приспособленных для обслуживания разных категорий инвалидов.

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется:

0	согласование на Комиссии
(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)	
0	согласование работ с надзорными органами
(в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)	
0	техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации
0	согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);
V	согласование с общественными организациями инвалидов
0	другое

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта

(наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается

Настоящий документ составлен при участии сертифицированного эксперта в области создания и обеспечения безбарьерной среды (свидетельство об аккредитации в СДС "Мир, доступный для всех" № ЭТМ-01-2100026 от 30 июля 2021 года)

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ

<http://karta.tatar.ru>

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте)

от "28 " июля 2022 г

2. Акта обследования объекта:

от "28 " июля 2022 г

АКТ
согласованных с общественным объединением инвалидов
мер для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

28 июля 2022г.

Мы, нижеподписавшиеся,

согласовываем следующее управленческое решение по организации доступности на объекте:

Оздоровительно-образовательный комплекс «Байтик»: корпус 1а.

расположенного по адресу:

422700, РТ, Высокогорский район, пос. Дачное, ул.Юго-Западная, д.1.

По состоянию на дату составления Паспорта доступность основных структурно-функциональных зон признано следующее: временно не доступно для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, с нарушениями опорно-двигательного аппарата, с нарушением зрения и условно доступно для остальных категорий.

Управленческое решение:

В соответствии с п. 8.1.2. СП 59.13330.2020 на данном объекте целесообразно создание доступности для МГН по варианту «Б» (разумное приспособление). При реконструкции и приспособлении существующих зданий и сооружений при выполнении проектных решений в рамках «разумного приспособления» с учетом п. 4.8 при невозможности обеспечить доступность всего здания в уровне входа должны быть выделены специальные помещения, зоны или блоки для обслуживания инвалидов основными услугами, оказываемыми в здании (сооружении), а также организация альтернативных форм обслуживания и ситуационной помощи персонала.

Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы)			
	факт	1 этап	2 этап	3 этап
с нарушениями слуха	ДУ	ДУ	ДУ	Б
передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД	ДУ	ДУ	Б
с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ВНД	ДУ	ДУ	Б
с нарушениями зрения	ВНД	ДУ	ДУ	Б
с нарушениями умственного развития	ДУ	ДУ	ДУ	Б

1 этап: Первоочередные меры, обеспечивающие условия предоставления услуги для инвалидов и других маломобильных групп 2023 - 2024

2 этап: Проведение текущего и капитального ремонта 2025 - 2026

3 этап: Проведение капитального ремонта и реконструкции 2027 - 2028

Согласно статье 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в случае, если объект социальной инфраструктуры невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов, собственник этого объекта до его реконструкции или капитального ремонта должен принимать меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги, согласованные с одним из общественных объединений инвалидов.

В связи с необходимостью обеспечения доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения объекта и учитывая, что **до проведения реконструкции или капитального ремонта** помещений, в которых расположен Объект, являющийся в настоящее время не полностью доступным для инвалидов и других маломобильных групп населения, в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 181-ФЗ согласовываются **меры, обеспечивающие условия предоставления услуги для инвалидов и других маломобильных групп:**

Первоочередные меры (1 этап)

для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги на Объекте услуг(и) до проведения реконструкции или капитального ремонта

Организационные мероприятия и подготовка персонала для
<p>Доработка и утверждение организационно-распорядительных документов учреждения о порядке оказания помощи всем категориям инвалидов и другим маломобильным гражданам, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Встреча человека с инвалидностью -Помощь в перемещении по объекту -Получение услуги -Создание условий для пребывания на объекте -Получение экстренной помощи на объекте -Выход из объекта -Покидание объекта в условиях чрезвычайной ситуации
<p>Закрепление в должностных инструкциях персонала конкретных задач и функций по оказанию помощи всем категориям инвалидов и другим маломобильным гражданам (и их сопровождение)</p>
<p>Организация систематического обучения (инструктажа) персонала по вопросам оказания ситуационной помощи на объекте всем категориям инвалидов и другим маломобильным гражданам (план инструктажа, журнал учета) по темам:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Предубеждения в отношении инвалидности, понимание инвалидности -Безбарьерная среда объекта. -Этика взаимодействия с людьми, имеющими инвалидность. -Правила оказания ситуационной помощи.
Обеспечение связи с персоналом
<p>Установить кнопку вызова персонала на высоте 0,85 – 1,1 м от уровня пола, в соответствии с п.6.4.2 СП59.13330.2020. Обеспечить Подтверждение срабатывание устройства вызова помощи путем визуальной, звуковой и (или) вибрационной индикацией. Согласно п.6.5.10 СП59.13330.2020.</p>
<p>При наличии (монтаже) системы видеонаблюдения прописать в обязанностях ответственного за наблюдения порядок действия при обнаружении в входа представителя МГН</p>
Организация входа в здание и путей движения
<p>Устранить перепад высот на входе в тамбур; перед дверью эвакуации на 2 этаже здания; при входе в зону целевого назначения зал «Казань», согласно п.6.1.2; 6.2.4 СП59.13330.2020. Перепад высот не должен превышать 0,014 м. Обеспечить плавное занижение.</p>
<p>Регулировка дверного доводчика для обеспечения задержки закрывания не менее 5 секунд при открытии на 90 градусов соответствии с п.6.1.5. СП59.13330.2020</p>
Организация санитарно-бытовых помещений
<p>В универсальной кабине уборной на 1 этаже здания установить зеркало в зоне видимости инвалида, передвигающегося на кресле-коляске. Оборудование универсальной кабины крючками для одежды, костылей и других принадлежностей на высоте 1,05 м и 1,4м от уровня пола согласно п. 6.3.3 СП 59.13330.2020.</p>
<p>Перед входами в универсальные кабины а также рядом с устройствами вызова помощи, установить тактильные информационные таблички на высоте 1,2-1,6 м от уровня пола и на расстоянии 0,1 м от края таблички до края дверного проема, согласно п. 6.5.9 СП 59.13330.2020</p>

<p>Оборудовать зону гардероба доступной стойкой, в соответствии с п. 8.1.7 СП 59.13330.2020. Следует учитывать, что зона досягаемости для людей в кресле-коляске должна находиться в пределах: при расположении сбоку – не выше 1,4 м и не ниже 0,3 м от уровня пола; при фронтальном подходе – не выше 1,2 м и не ниже 0,4 м от уровня пола.</p>
<p>Подготовка к реконструкции (капитальному ремонту)</p>
<p>При подготовке технического задания на выполнение работ по капитальному ремонту обязательно вписать в перечень основной нормативной документации по производству работ: действующую, на момент проведения капитального ремонта, редакцию свода правил СП59.13330. «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».</p>
<p>Меры по адаптации ОСИ (2 этап 2022 - 2023 г.)</p>
<p>для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги на Объекте услуг(и) при проведении текущего или капитального ремонта</p>
<p>Территория, прилегающая к зданию (участок)</p>
<p>Обустроить на участке объекта на основных путях движения людей не менее чем через 100–150 м места отдыха, доступные для МГН, оборудованные навесами, скамьями с опорой для спины и подлокотником, указателями, светильниками и т. п. Согласно п.5.3.1 СП 59.13330.2020.</p>
<p>Доступная входная группа</p>
<p>Обозначение доступных входов международными знаками доступности для инвалидов, согласно п. 6.5.1 СП59.13330.2020</p>
<p>Обеспечить беспрепятственный проход в здание, согласно п.6.1.2; 6.2.4 СП59.13330.2020. Перепад высот не должен превышать 0,014 м.</p>
<p>Организация доступной пандуса</p>
<p>Установить доступный пандус на входе в здание, с учетом требований СП 59.13330.2020: обеспечить продольный уклон в сторону спуска или поперечный уклон от 5 до 10 % на горизонтальных площадках пандусов для водоотведения, согласно п.5.1.16 СП 59.13330.2020.</p>
<p>Обеспечить горизонтальные площадки перед началом и после завершения пандуса должны быть с размерами проходной части, не менее: при движении в одном направлении – ширина – 1,5 м, длина – 1,5 м, при каждом изменении направления пандуса – 1,5 × 1,5 м. Согласно п.5.1.16 СП 59.13330.2020.</p>
<p>Установить по продольным краям марша пандуса бортики высотой не менее 0,05 м., и Обеспечить двухстороннее ограждение поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м; верхний и нижний поручни пандуса должны находиться в одной вертикальной плоскости с границами проходной части пандуса (краем бортика), согласно п. 5.1.16 СП 59.13330.2020. Расстояние от любой прилегающей поверхности до поручней в свету должно быть не менее 0,06 м. Согласно п.5.1.13. СП 59.13330.2020.</p>
<p>Обеспечить нормативный угол наклона пандуса в соответствии с требованиями п.5.1.14 СП 59.13330.2020. Обеспечить нескользкую поверхность пандуса с учетом требований 5.1.11; 5.1.17 СП 59.13330.2020. Завершающая часть поручня должна выступать на 0,3 м. Форма завершающих частей поручней должна быть травмобезопасной с плавным завершением, согласно п.5.1.13 СП 59.13330.2020.</p>
<p>Организация доступной входной лестницы</p>
<p>Установить поручни с двух сторон лестницы, согласно п. 5.1.13. СП59.13330.2020. Поручни должны быть непрерывными по всей длине. Высота поручня(от его верхней части до поверхности проступи ступеней) должна быть 0,9 м. Края поручней со стороны пешеходных путей должны быть расположены в одной вертикальной плоскости с границами проходной части внешней лестницы.</p>
<p>Произвести маркировку краевых ступеней лестницы на входе в здание согласно п. 6.2.8. СП59.13330.2020</p>
<p>Установить перед нижним и верхним маршами внешней лестницы завершающие части поручней, которые должны быть горизонтальными и выступать за границы лестничных маршей на 0,3 м. Форма завершающих частей поручней должна быть травмобезопасной: с плавным завершением вниз, в сторону ограждения или стены и т. п. Согласно п.5.1.13 СП59.13330.2020.</p>

Организация доступных путей движения внутри здания, в том числе пути эвакуации

Установка предупреждающих тактильных напольных указателей по ГОСТ Р 52875 на участках пола на основных путях движения перед дверными проемами в помещения по ходу движения, открытыми входами на лестничные клетки, открытыми лестничными маршами, в соответствии с п. 6.2.3. СП59.13330.2020

Установка поручней с двух сторон лестницы, согласно п. 6.2.11. СП59.13330.2020. Поручни следует располагать на высоте 0,9 м, и на высоте 0,7 м. Верхний и нижний края поручней пандуса должны находиться в одной вертикальной плоскости. Поручень ограждений с внутренней стороны лестницы должен быть непрерывным по всей ее высоте. Сечение поручня согласно п. 6.2.12 СП59.13330.2020. Оптимальным вариантом для охвата рукой являются поручни округлого сечения диаметром от 0,04 до 0,05 м (для детей – 0,03 м). Расстояние в свету между поручнем и стеной должно быть не менее 0,045 м. Стена вдоль поручня должна быть гладкой.

Маркировка краевых ступеней лестниц на путях движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации) в соответствии с п. 6.2.8. СП59.13330.2020.

Установка лифта для доступа помещений: Актового зала, «Универсального» зала, зала «Мансарды», находящихся на втором этаже здания для МГН. Согласно п.6.2.13 СП 59.13330.2020 Здания следует оборудовать пассажирскими лифтами, доступными для МГН, при капитальном ремонте и реконструкции в целях обеспечения доступа инвалидов на этажи выше или ниже этажа основного входа в здание (первого этажа).

Технические средства связи, информации и сигнализации, доступные для МГН

Обеспечение навигации и ориентирования на объекте

Установить на путях движения прилегающей территории комплекса, а также на путях движения внутри здания корпуса 1а систему средств информации (система навигации - информационные указатели), обеспечивающую непрерывность информации, своевременное ориентирование и опознавание объектов и мест посещения; возможность получения информации о назначении функциональных элементов, расположении путей эвакуации, предупреждать об опасности в экстремальных ситуациях и т.п. в соответствии с п. 6.5.2.-6.5.7. СП59.13330.2020. Система средств информации и навигации должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на часы работы организации, согласно п.5.1.3 СП 59.13330.2020. Применяемые средства информации должны быть идентичными в пределах здания или комплекса зданий и сооружений, размещаемых на одном земельном участке.

Установка при входе на территорию схемы прилегающей территории объекта с указанием доступных путей движения инвалидов всех категорий и доступных сервисов, согласно п.5.5.1 СП59.13330.2016

Организация целевых зон

Организовать доступность раковин возле входа в столовую, обеспечив ширину и высоту проема для ног (для людей, передвигающихся на креслах-колясках) не менее 0,75 м, глубина – не менее 0,5 м, согласно п.8.1.7 СП 59.13330.2020.

Оборудовать доступный вход на сцену Актового зала, согласно п.8.6.7 СП 59.13330.2020. Для подъема на сцену кроме лестниц должны быть предусмотрены стационарный или инвентарный пандус или подъемное устройство. Ширина пандуса между поручнями должна быть не менее 0,9 м с уклоном 1:12 (8 %) и бортиками по бокам. Лестницы и пандусы, ведущие на сцену, должны иметь с одной стороны ограждения с двойными поручнями на высоте 0,7–0,9 м.

Организовать доступный вход в зону целевого назначения: «Зал универсальный», обеспечив ширину дверного проема в свету не менее 0,9м.

Устранить перепад высот на входной двери в зону целевого назначения: Зал «Казань». Обеспечить плавное занижение, согласно п.6.1.2; 6.2.4 СП59.13330.2020. Перепад высот не должен превышать 0,014 м.

